



## PUBLIC NOTICE

In accordance with 24 CFR 91.05(c)(2) and subpart B of the federal regulations relative to citizen participation for Community Planning and Development Programs and applicable waivers made available to those requirements through the Coronavirus Aid, Relief, and Economic Security Act (CARES Act), the County of Monterey is making an amendment to the Monterey Urban County Community Development Block Grant 2013-2020 Consolidated Plan by adding additional CARES Act funding to the FY 19/20 Annual Action Plan available to the public through this notice.

As part of this amendment, the County has revised the Consolidated Plan's Citizen Participation Plan to include the 5-day comment period as indicated above as well as to make other changes. The revised Citizen Participation Plan is available for review on the Monterey County website at <https://www.co.monterey.ca.us/government/departments-a-h/administrative-office/intergovernmental-and-legislative-affairs/economic-development/housing>.

### Public Comment Period and Process:

This Consolidated Plan and FY 19/20 Annual Action Plan amendment is available for a 5-day public review and comment period from May 12, 2020 to May 18, 2020.

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the County is exercising HUD CARES waivers which allow for a virtual public hearing. As a result, the Monterey County Board of Supervisors will hold a virtual public hearing regarding the proposed Amendment on:

Tuesday, May 19, 2020 at approximately 10:30 a.m. or as soon after  
County of Monterey Board of Supervisors

In order to view the Board meeting and participate via zoom, livestream is here:  
[http://monterey.granicus.com/ViewPublisher.php?view\\_id=19](http://monterey.granicus.com/ViewPublisher.php?view_id=19)

NOTICE IS HEREBY GIVEN the County is exercising HUD CARES waivers which allows for a minimum five (5) day public review and comment period for the proposed Amendment. As a result, the proposed Amendment will be available for a minimum five (5) day public review and comment period starting May 12, 2020 and ending on May 18, 2020.

### PUBLIC COMMENT

#### Board of Supervisors:

Individuals who wish to provide public comment may do so virtually in the board meeting or attend in person at the Board of Supervisors Chambers at 168 W. Alisal Street, Salinas, CA 93901.

#### General Public:

The public is invited to provide oral or written comments. A summary of public comments received, and the City's responses will become part of the public record. The minimum five (5) day public review and comment period will begin on May 12, 2020 and will be accepted as of the date of this notice to close on May 18, 2020.

Citizens wishing to submit written comments during the public review and comment period may mail them, postmarked no later than May 18, 2020, to the following:

County of Monterey  
Attention: Anastacia Wyatt, Housing Program Manager  
Housing and Economic Development Division-County Administrative Office  
168 W. Alisal Street  
Salinas, CA 93901

You may also email comments no later than May 18, 2020 to Ms. Wyatt at [wyatta@co.monterey.ca.us](mailto:wyatta@co.monterey.ca.us).

Amendment:

This is an amendment to the FY 19/20 Action Plan that will enable the County of Monterey to receive additional CARES Act funding and administer \$816,541 in Community Development Block Grant (CDBG) funding from the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD) made available through the Coronavirus Aid, Relief, and Economic Security Act (CARES Act).

Eligible CDBG activities include, but are not limited to, funding for food assistance, tenant/landlord services and support of other COVID-19 response services.

The County intends to fund the following activities with the \$816,541 CARES Act CDBG funds: Food Bank for food supplies and delivery and the purchase of a truck to deliver food supplies (\$721,541) (\$721,541), Meals on Wheels (\$50,000), Echo Housing for Tenant/Landlord services (\$15,000), United Way 211 (\$15,000), and Legal Services for Seniors for Tenant/Landlord services (\$15,000).

Additional CDBG funding made available to the County by HUD through the CARES Act is unknown as this time but will be used for the same purpose of the initial allocations indicated above which is to prevent the spread of coronavirus 19 (COVID-19) and facilitate assistance to eligible communities, households, and persons economically impacted by COVID-19.

Further, eligible CDBG costs incurred as of March 27, 2020, which is the date in which President Trump signed the CARES Act and paid for with nonfederal funds may be repaid with CDBG funding, including those made under the CARES Act. These pre-award costs will meet all HUD requirements applicable to CDBG, including those under the CARES Act. Unless waived by HUD, CDBG pre-award costs for FY 2020-2021 will not exceed 25% of the grant and will be used for the CDBG eligible activities as indicated above.

Public notices regarding future amendments to the Consolidated Plan will be posted online at <https://www.co.monterey.ca.us/>.

Background on the Consolidated Plan:

The Consolidated Plan describes the housing and community development needs, as well as activities to address those needs through the Monterey County Urban County Program, as defined and funded by the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD). As required by HUD, the Consolidated Plan brings together, in one (1) consolidated submission, the planning and application aspects of the Community Development Block Grant (CDBG) Program. The Urban County Program's geographic area encompasses 4 participating cities,

including Del Rey Oaks, Gonzales, Greenfield, Sand City and the entire County's unincorporated areas.

*Disability-related modification or accommodation, including auxiliary aids or services, may be requested by any person with a disability who requires a modification or accommodation in order to participate in the meeting. Requests should be referred to the County Clerk's office at 165 W. Alisal St, Salinas, (831) 647-7600, as soon as possible but no later than 5 p.m. of the last business day prior to the meeting. Hearing impaired or TTY/TDD text telephone users may contact the County by dialing 711 for the California Relay Service (CRS) or by telephoning any other service providers' CRS telephone number."*

#### Important Notice Regarding COVID 19

Based on guidance from the California Department of Public Health and the California Governor's Office, in order to minimize the spread of the COVID 19 virus, please do the following:

1. While the Board chambers remain open, you are strongly encouraged to observe the live stream of the Board of Supervisors meetings at [http://monterey.granicus.com/ViewPublisher.php?view\\_id=19](http://monterey.granicus.com/ViewPublisher.php?view_id=19), <http://www.mgtvonline.com/>, [www.youtube.com/c/MontereyCountyTV](http://www.youtube.com/c/MontereyCountyTV) or <https://www.facebook.com/MontereyCoInfo/> If you attend the Board of Supervisors meeting in person, you will be required to maintain appropriate social distancing, i.e., maintain a 6-foot distance between yourself and other individuals.

2. If you choose not to attend the Board of Supervisors meeting but desire to make general public comment, or comment on a specific item on the agenda, you may do so in three ways:

a. submit your comment via email by 5:00 p.m. on the Monday prior to the Board meeting. Please submit your comment to the Clerk of the Board at [cob@co.monterey.ca.us](mailto:cob@co.monterey.ca.us). In an effort to assist the Clerk in identifying the agenda item relating to your public comment please indicate in the Subject Line, the meeting body (i.e. Board of Supervisors Agenda) and item number (i.e. Item No. 10). Your comment will be placed into the record at the Board meeting.

b. if you are watching the live stream of the Board meeting, you may submit your comment, limited to 250 words or less, to the Clerk of the Board at [publiccomment@co.monterey.ca.us](mailto:publiccomment@co.monterey.ca.us). General public comment must be received during the General Public Comment item on the agenda, and comments on specific agenda items must be received as it is being heard. In an effort to assist the Clerk in identifying the agenda item relating to your public comment please indicate in the Subject Line, the meeting body (i.e. Board of Supervisors Agenda) and item number (i.e. Item No. 10). Every effort will be made to read your comment into the record, but some comments may not be read due to time limitations. Comments received after an agenda item will be made part of the record if received prior to the end of the meeting.

c. you may participate through ZOOM. For ZOOM participation please join by computer audio at: <https://montereycty.zoom.us/j/224397747>

OR to participate by phone call any of these numbers below:

+1 669 900 6833 US (San Jose)

+1 346 248 7799 US (Houston)

+1 312 626 6799 US (Chicago)

+1 929 205 6099 US (New York)  
+1 253 215 8782 US  
+1 301 715 8592 US Monterey County

Enter this Meeting ID number: 224397747 when prompted.

Please note there is no Participant Code, you will just hit # again after the recording prompts you. You will be placed in the meeting as an attendee; when you are ready to make a public comment if joined by computer audio please Raise your Hand; and by phone please push \*9 on your keypad.

3. Additional seating with audio of the Board meeting will be available in the Monterey Room on the 2nd floor of the County Government Center.



## AVISO PÚBLICO

De acuerdo con 24 CFR 91.05(c)(2) y la subparte B de las regulaciones federales relativas a la participación ciudadana para los Programas de Planificación y Desarrollo Comunitario y las exenciones aplicables puestas a disposición de esos requisitos a través de la Ley de Ayuda, Alivio y Seguridad Económica por el Coronavirus (Ley CARES), el Condado de Monterey está haciendo una enmienda al Plan Consolidado 2013-2020 de Subsidios Globales para el Desarrollo Comunitario del Condado Urbano de Monterey agregando fondos adicionales de la Ley CARES al Plan de Acción Anual del año fiscal 19/20 disponible al público a través de este aviso.

Como parte de esta enmienda, el Condado ha revisado el Plan de Participación Ciudadana del Plan Consolidado para incluir el período de comentarios de 5-días como se indicó anteriormente, así como para hacer otros cambios. El Plan de Participación Ciudadana revisado está disponible para revisión en el sitio web del Condado de Monterey en <https://www.co.monterey.ca.us/government/departments-a-h/administrative-office/intergovernmental-and-legislative-affairs/economic-development/housing>.

### Período de Comentarios Públicos y Proceso:

Esta enmienda del Plan Consolidado y del Plan de Acción Anual del año fiscal 19/20 está disponible para un período de revisión y comentarios públicos de 5-días del 12 de mayo del 2020 al 18 de mayo del 2020.

SE ESTÁ AVISANDO que el Condado está ejerciendo exenciones de HUD CARES que permiten una audiencia pública virtual. Como resultado, la Junta de Supervisores del Condado de Monterey celebrará una audiencia pública virtual con respecto a la Enmienda propuesta el/en:

Martes, 19 de mayo del 2020 aproximadamente a las 10:30 a.m. o tan poco después  
Junta de Supervisores del Condado de Monterey

Con el fin de ver la reunión de la Junta y participar a través de Zoom, la transmisión en vivo está aquí:

[http://monterey.granicus.com/ViewPublisher.php?view\\_id=19](http://monterey.granicus.com/ViewPublisher.php?view_id=19)

SE ESTÁ AVISANDO que el Condado está ejerciendo exenciones de HUD CARES que permiten un mínimo de cinco (5) días de revisión pública y período de comentarios para la Enmienda propuesta. Como resultado, la Enmienda propuesta estará disponible para un período mínimo de cinco (5) días de revisión pública y comentarios a partir del 12 de mayo del 2020 y finalizando el 18 de mayo del 2020.

### COMENTARIO PÚBLICO

Junta de Supervisores:

Las personas que deseen hacer comentarios públicos pueden hacerlo virtualmente en la reunión de la junta o asistir en persona en la Cámara de Junta de Supervisores en 168 W. Alisal Street, Salinas, CA 93901.

Público en general:

El público está invitado a proporcionar comentarios orales o escritos. Un resumen de los comentarios públicos recibidos, y las respuestas del Condado pasarán a formar parte del registro público. El período mínimo de cinco (5) días de revisión pública y comentarios comenzará el 12 de mayo del 2020 y se aceptará a partir de la fecha de cierre de este aviso el 18 de mayo del 2020.

Los ciudadanos que deseen enviar comentarios por escrito durante el período de revisión y comentarios del público podrán enviarlos por correo, con sellos postales a más tardar el 18 de mayo del 2020, a lo siguiente:

Condado de Monterey  
Atención: Anastacia Wyatt, Gerente del Programa de Vivienda  
Vivienda y Desarrollo Económico – Oficina Administrativa del Condado  
168 W. Alisal Street, 3er Piso  
Salinas, CA 93901

También puede enviar comentarios por correo electrónico a más tardar el 18 de mayo del 2020 a la Sra. Wyatt en [wyatta@co.monterey.ca.us](mailto:wyatta@co.monterey.ca.us).

Enmienda:

Esta es una enmienda al Plan de Acción para el año fiscal 19/20 que permitirá al Condado de Monterey recibir fondos adicionales de la Ley CARES y administrar \$816,541 en fondos de Subsidios Globales para el Desarrollo Comunitario (CDBG, por sus siglas en inglés) del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE.UU. (HUD, por sus siglas en inglés) disponibles a través de la Ley de Ayuda, Alivio y Seguridad Económica por el Coronavirus (Ley CARES).

Las actividades elegibles de CDBG incluyen, pero no se limitan a, financiamiento para asistencia alimentaria, servicios de inquilino/propietario y apoyo de otros servicios de respuesta a COVID-19.

El Condado tiene la intención de financiar las siguientes actividades con los fondos CDBG de la Ley CARES de \$816,541: Banco de Alimentos para suministros de alimentos y entrega y la compra de un camión para entregar suministros de alimentos (\$721,541), Comidas sobre Ruedas (Meals on Wheels) (\$50,000), ECHO Housing para servicios de Inquilino/Propietario (\$15,000), United Way 211 (\$15,000) y Servicios Legales para Personas Mayores para Servicios de Inquilino/Propietario (\$15,000).

Se desconoce hasta ahora el financiamiento adicional de CDBG puesto a disposición del Condado por HUD a través de la Ley CARES, pero se utilizará para el mismo propósito de las asignaciones iniciales indicadas anteriormente que es prevenir la propagación del coronavirus 19 (COVID-19) y facilitar la asistencia a las comunidades, hogares y personas elegibles económicamente afectadas por COVID-19.

Además, los costos elegibles de CDBG incurridos a partir del 27 de marzo del 2020, que es la fecha en que el presidente Trump firmó la Ley CARES, y se pagó con fondos no federales pueden ser reembolsados con fondos CDBG, incluyendo los hechos bajo la Ley CARES. Estos costos previos a la adjudicación cumplirán con todos los requisitos de HUD aplicables a CDBG, incluidos los previstos en la Ley CARES. A menos que HUD lo renuncie, los costos previos a la

adjudicación de CDBG para el año 2020-2021 no excederán el 25% de la subvención y se utilizarán para las actividades elegibles para la CDBG como se indica anteriormente.

Los avisos públicos sobre futuras modificaciones del Plan Consolidado se publicarán en línea en <https://www.co.monterey.ca.us/>.

### Sobre el Plan Consolidado:

El Plan Consolidado describe las necesidades de vivienda y desarrollo comunitario, así como las actividades para abordar esas necesidades a través del Programa del Condado Urbano del Condado de Monterey, según lo definido y financiado por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE.UU. (HUD, por sus siglas). Como exige HUD, el Plan Consolidado reúne, en una (1) presentación consolidada, los aspectos de planificación y aplicación del Programa de Subsidios Globales para el Desarrollo Comunitario (CDBG, por sus siglas en inglés). El área geográfica del Programa del Condado Urbano abarca 4 ciudades participantes, incluyendo Del Rey Oaks, Gonzales, Greenfield, Sand City y las áreas no incorporadas de todo el Condado.

*Cualquier persona con discapacidad que requiera una modificación o adaptación relacionada con la discapacidad, incluidas las ayudas o servicios auxiliares, puede ser solicitada por cualquier persona con discapacidad que requiera una modificación o adaptación para participar en la reunión. Las solicitudes deben ser referidas a la oficina del Secretario del Condado a las 168 W. Alisal St, Salinas, (831) 647-7600, tan pronto como sea posible, pero a más tardar a las 5 p.m. del último día hábil antes de la reunión. Los usuarios de teléfonos de texto con discapacidad auditiva o TTY/TDD pueden comunicarse con el Condado marcando 711 para el Servicio de Retransmisión de California (CRS) o llamando por teléfono al número de teléfono CRS de cualquier otro proveedor de servicios.*

### **Aviso importante sobre COVID 19**

Basado en la guía del Departamento de Salud Pública de California y la Oficina del Gobernador de California, para minimizar la propagación del virus COVID 19, haga lo siguiente:

1. Mientras la Cámara de la Junta permanece abierta, le recomendamos que observe la transmisión en vivo de las reuniones de la Junta de Supervisores en [http://monterey.granicus.com/ViewPublisher.php?view\\_id=19](http://monterey.granicus.com/ViewPublisher.php?view_id=19), <http://www.mgtvonline.com/>, [www.youtube.com/c/MontereyCountyTV](http://www.youtube.com/c/MontereyCountyTV) o <https://www.facebook.com/MontereyCoInfo/> Si asiste a la reunión de la Junta de Supervisores en persona, deberá mantener un distanciamiento social apropiado, es decir, mantener una distancia de 6 pies entre usted y otras personas.

2. Si elige no asistir a la reunión de la Junta de Supervisores pero desea hacer un comentario público general, o comentar un tema específico de la agenda, puede hacerlo de tres maneras:

a. envíe su comentario por correo electrónico antes de las 5:00 p.m. el lunes anterior a la reunión de la Junta. Por favor envíe su comentario al Secretario de la Junta a [cob@co.monterey.ca.us](mailto:cob@co.monterey.ca.us). En un esfuerzo por ayudar al Secretario a identificar el tema de la agenda relacionado con su comentario público, indique en la línea de asunto, el cuerpo de la reunión (es decir, la agenda de la Junta de Supervisores) y el número del tema (es decir, el Tema No. 10). Su comentario se colocará en el registro en la reunión de la Junta.

b. Si está viendo la transmisión en vivo de la reunión de la Junta, puede enviar su comentario, limitado a 250 palabras o menos, al Secretario de la Junta en [publiccomment@co.monterey.ca.us](mailto:publiccomment@co.monterey.ca.us). Los comentarios del público en general deben recibirse durante el elemento de Comentarios del público en general en la agenda, y los comentarios sobre los elementos específicos de la agenda deben recibirse mientras se escuchan. En un esfuerzo por ayudar al Secretario a identificar el ítem de la agenda relacionado con su comentario público, indique en la línea de asunto, el cuerpo de la reunión (es decir, la agenda de la Junta de Supervisores) y el número de tema (es decir, el Tema No. 10). Se hará todo lo posible para leer su comentario en el registro, pero algunos comentarios pueden no leerse debido a limitaciones de tiempo. Los comentarios recibidos después de un ítem de la Monterey County agenda serán parte del registro si se reciben antes del final de la reunión.

c. Puedes participar a través de ZOOM. Para participar en ZOOM, únase por audio de computadora en: <https://montereycty.zoom.us/j/224397747>

O para participar por teléfono, llame a cualquiera de estos números a continuación:

+1 669 900 6833 US (San Jose)  
+1 346 248 7799 US (Houston)  
+1 312 626 6799 US (Chicago)  
+1 929 205 6099 US (New York)  
+1 253 215 8782 US  
+1 301 715 8592 US Monterey County

Ingrese este número de ID de reunión: 224397747 cuando se le solicite.

Por favor tenga en cuenta que no hay un Código de Participante, simplemente presionará # nuevamente después de que la grabación lo solicite. Se lo colocará en la reunión como asistente; cuando esté listo para hacer un comentario público si se une al audio de la computadora, levante la mano; y por teléfono presione \* 9 en su teclado.

3. Asientos adicionales con audio de la reunión de la Junta estarán disponibles en la Sala de Monterey en el segundo piso del Centro de Gobierno del Condado.